



Professionele MJOP's voor VvE-beheerders

Snel, betrouwbaar en NEN 2767-gecertificeerd



Malumba Vastgoed

malumba.nl

Wat wij doen

Wij stellen duidelijke en betrouwbare meerjarenonderhoudsplanningen (MJOP's) op voor VvE's.

Onze MJOP's bevatten:

Een overzicht van huidig en toekomstig onderhoud (10–20 jaar vooruit).

De bijbehorende kosten en benodigde reserveringen.

Een realistisch en uitvoerbaar spaaradvies, zodat VvE's niet te veel of te weinig sparen.



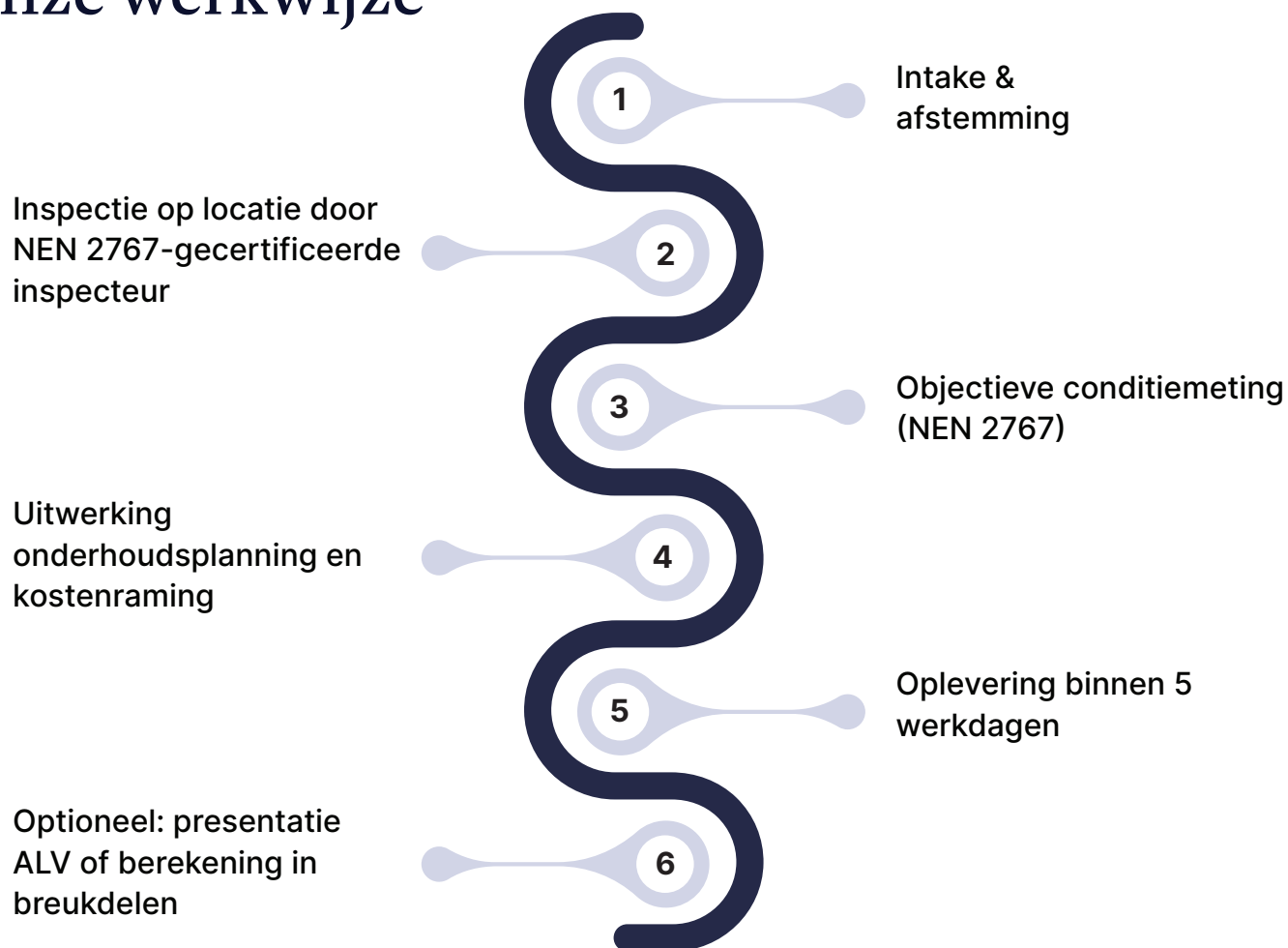
Waarom een MJOP belangrijk is

Sinds 2018 is het wettelijk verplicht voor VvE's om te sparen voor groot onderhoud, via een MJOP of minimaal 0,5% van de herbouwwaarde.

Een MJOP voorkomt onverwachte kosten en draagt bij aan waardebehoud. Ook vragen hypotheekverstrekkers bij verkoop steeds vaker om een actueel MJOP.



Onze werkwijze



Waarom kiezen voor ons



Snelle levertijd:
altijd binnen 5 werkdagen



Volumevoordeel:
bij 5 of meer rapporten per maand
maatwerkprijzen met de scherpste
tarieven



Gecertificeerde inspecteurs:
NEN 2767, landelijke norm voor
objectieve woninginspecties



Ervaring:
wij werken al samen met grote
VvE-beheerders en leveren
continu kwaliteit



Malumba Vastgoedinspecties Eddy Malumba



info@malumba.nl



023 303 0122



www.malumba.nl



Onze missie

Bij Malumba Vastgoed is het onze missie om vastgoedbeheerders en VvE's te ondersteunen met betrouwbare en toekomstgerichte onderhoudsplannen. Goed onderhoud is de sleutel tot waardebehoud, veiligheid en wooncomfort.



Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een vrijblijvend kennismakingsgesprek.



Malumba Vastgoed